

CADERNO DE ENCARGOS

Ajuste Directo

“Contratação de Serviços de Gestão de Projetos – Lote 1 – Parque de Caravanismo de Sanfins do Douro (Projeto de execução para parque de auto caravanismo - Sr.ª da Piedade) – Proj: 2021/I/18 e Lote 2 - Pavimentação Arruamento na Rebentinha em Vilarinho de Cotas (Projeto de Execução da pavimentação de uma rua e caminho agrícola (Rebentinha – Vilarinho de Cotas)): Proj: 2021/I/56”

1. DESIGNAÇÃO O PROCEDIMENTO

Escolha e início do procedimento por Ajuste Direto – Contratação de Serviços de Gestão de Projetos – Lote 1 – Parque de Caravanismo de Sanfins do Douro (Projeto de execução para parque de auto caravanismo - Sr.^a da Piedade) – Proj: 2021/I/18 e Lote 2 - Pavimentação Arruamento na Rebentinha em Vilarinho de Cotas (Projeto de Execução da pavimentação de uma rua e caminho agrícola (Rebentinha – Vilarinho de Cotas)): Proj: 2021/I/56.

2. TIPO DE PROCEDIMENTO

Ajuste Direto, ao abrigo do disposto na alínea d), do n.º 1, do art. 20º do Código dos Contratos Públicos.

3. OBJECTO DO PROCEDIMENTO

3.1 A escolha e Início do procedimento por Ajuste Direto – Contratação de Serviços de Gestão de Projetos – Lote 1 – Parque de Caravanismo de Sanfins do Douro (Projeto de execução para parque de auto caravanismo - Sr.^a da Piedade) – Proj: 2021/I/18 e Lote 2 - Pavimentação Arruamento na Rebentinha em Vilarinho de Cotas (Projeto de Execução da pavimentação de uma rua e caminho agrícola (Rebentinha – Vilarinho de Cotas)): Proj: 2021/I/56.

3.2 Na proposta o concorrente terá de respeitar as referências, por cada bem objeto do presente procedimento.

3.3 Na proposta, os concorrentes deveram apresentar os seguintes elementos, para cada um dos lotes:

- a) Preço unitário proposto, para o Lote 1 e Lote 2;
- b) Indicação do valor global da proposta, para o Lote 1 e Lote 2;
- c) Nota justificativa do preço proposto, para o Lote 1 e Lote 2.

3.4 A proposta deve mencionar expressamente que ao preço acresce o IVA, com indicação da taxa legal aplicável, para o Lote 1 e Lote 2.

3.5 A proposta deve ser assinada pelo concorrente ou seus representantes, elaborada em papel timbrado da empresa, para o Lote 1 e Lote 2.

4. REQUISITOS DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA O LOTE 1 E LOTE 2

4.1 Sem prejuízo de outras obrigações previstas na legislação aplicável, no presente Caderno de Encargos, da celebração do contrato decorrem para o prestador de serviços as seguintes obrigações principais;

Apresentação de:

- Termos de Responsabilidade
- Memória Descritiva;
- Mapa de Medições;
- Lista de Preços;
- Clausulas Técnicas Gerais;
- Clausulas Técnicas Especiais;
- Especificações Técnicas do Equipamento;
- Especificações técnicas dos trabalhos de Construção Civil;
- Plano de Prevenção e Gestão de RCD's e Telas Finais;
- Plano de Saúde e Segurança;
- Peças desenhadas: Especialidades (dimensionamentos);
- Memória descritiva da justificação do Preço Base;
- Mapa de Quantidades (deverá conter artigos para o estaleiro e placa de obra).

5. PREÇO BASE

Nos termos do disposto do n.º 1, do art.º 47º do Código dos Contratos Públicos, o preço base, para a Contratação de Serviços de Gestão de Projetos – Lote 1 – Parque de Caravanismo de Sanfins do Douro (Projeto de execução para parque de auto caravanismo - Sr.ª da Piedade) – Proj: 2021/I/18 e Lote 2 - Pavimentação Arruamento na Rebentinha em Vilarinho de Cotas (Projeto de Execução da pavimentação de uma rua e caminho agrícola (Rebentinha – Vilarinho de Cotas)): Proj: 2021/I/56, é de:

Lote 1 – Parque de Caravanismo de Sanfins do Douro (Projeto de execução para parque de auto caravanismo - Sr.ª da Piedade) – Proj: 2021/I/18 – 6.750,00 €, mais o IVA à taxa legal em vigor;

Lote 2 - Pavimentação - Arruamento na Rebentinha em Vilarinho de Cotas (Projeto de Execução da pavimentação de uma rua e caminho agrícola (Rebentinha – Vilarinho de Cotas)): Proj: 2021/I/56 – 2.000,00 €, mais o IVA à taxa legal em vigor.

Perfazendo assim um total do Preço Base de **8.750,00 €** (oito mil e setecentos e cinquenta euros), mais lva à taxa legal em vigor.

6. PREÇO CONTRATUAL

6.1 Pela prestação de serviços objeto do contrato, a entidade adjudicante irá pagar ao adjudicatário o preço constante da proposta adjudicada, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

6.2 O preço será mantido durante a duração da prestação de serviços até ao montante da adjudicação, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, não sofrendo alterações devido a outros fatores.

7. FACTURAÇÃO E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

7.1 A faturação será efetuada após a prestação de serviços, conforme condições estipuladas neste Caderno de Encargos.

7.2 As faturas terão que coincidir rigorosamente com as requisições de serviço emitidos pela Câmara Municipal de Alijó, quer em valor, quer na descrição dos fornecimentos.

7.3 O pagamento será efetuado, após aceitação das faturas, até ao prazo de 30 dias.

8. PENALIDADES

8.1 Pelo incumprimento de obrigações emergentes do contrato, a entidade adjudicante pode exigir do prestador de serviços o pagamento de uma pena pecuniária, de montante a fixar em função da gravidade do incumprimento, excepto se a situação se enquadrar no previsto no ponto 10.

8.2 Caso não se enquadre no ponto mencionado anteriormente, o Município reserva-se o direito de rescindir unilateralmente o contrato, sendo obrigação do adjudicatário pagar uma indemnização ao adjudicante que pode variar de 5% a 15% do valor de adjudicado, sendo que nos incumprimentos parciais, por cada dia de atraso a coima a pagar ao Município seja de 0,5% do valor contratual.

8.3 Na determinação da gravidade dos incumprimentos ter-se-á em conta, nomeadamente, a duração da infracção, a sua eventual reiteração, o grau de culpa do prestador de serviços e as consequências do incumprimento.

9. CASOS DE FORÇA MAIOR

9.1 Nenhuma das partes incorrerá em responsabilidade se por caso fortuito ou de força maior, designadamente greves ou outros conflitos colectivos de trabalho, for impedido de cumprir as obrigações assumidas no contrato.

9.2 A parte que invocar casos fortuitos ou de força maior deverá comunicar e justificar tais situações à outra parte, bem como o prazo previsível para restabelecer a situação.

10. RESOLUÇÃO POR PARTE DO ADJUDICANTE

10.1 Sem prejuízo de outros fundamentos de resolução previstos na lei, o incumprimento por parte do fornecedor/prestador de serviços, de forma grave ou reiterada, das obrigações que lhe incumbem permite à entidade adjudicante proceder à resolução do contrato, devendo para o efeito transmitir a sua decisão por escrito, nos termos do ponto 13.1 deste Caderno de Encargos.

10.2 A resolução do contrato produz efeitos a partir da data que se fixar na respectiva notificação, sendo que esta data não poderá ser anterior à data da recepção, pelo destinatário, da referida notificação.

10.3 A resolução do contrato não prejudica o exercício de responsabilidade civil ou criminal por actos ou faltas ocorrido durante a execução do mesmo.

11. RESOLUÇÃO POR PARTE DO ADJUDICATÁRIO

11.1 Sem prejuízo de outros fundamentos previstos na lei, o incumprimento por parte da Câmara Municipal, de forma grave ou reiterada, das obrigações que lhe incumbem permite ao adjudicatário proceder a resolução do contrato, devendo para o efeito transmitir a sua decisão por escrito, nos termos do ponto 13 deste caderno de encargos.

11.2 Caso seja fundamentada, a resolução do contrato produz efeitos 30 dias após a recepção da respectiva notificação, salvo se o incumprimento se reporte a montantes em dívida já vencidos e neste caso a entidade adjudicante cumpra as obrigações em atraso, no prazo dos 30 dias.

12. SUBCONTRATAÇÃO E CESSÃO DA POSIÇÃO CONTRATUAL

A subcontratação ou a cessão da posição contratual pelo fornecedor/prestador do serviço depende da autorização da entidade adjudicante, nos termos do Código dos Contratos Públicos.

13. COMUNICAÇÕES E NOTIFICAÇÕES

13.1 Todas as notificações, informações e comunicações a enviar por qualquer das partes à outra parte, deverão ser efectuadas por escrito, com suficiente clareza, para que o destinatário fique ciente da respetiva natureza e conteúdo.

13.2 Sempre que se verifique qualquer alteração, mesmo que pontual ou temporária, deverá ser obrigatoriamente dado conhecimento à entidade adjudicante, com a máxima urgência.

14. DEVER DE SIGILO

14.1 O fornecedor/prestador de serviços deve guardar sigilo sobre toda a informação, relativa à entidade adjudicante, de que possa vir a ter conhecimento, decorrente da execução do contrato.

14.2 A informação coberta pelo dever de sigilo não pode ser transmitida a terceiros, nem objecto de qualquer uso ou modo de aproveitamento que não o destinado directa e exclusivamente à execução do contrato.

14.3 Exclui-se do dever de sigilo previsto a informação que seja comprovadamente do domínio público à data da respectiva obtenção pelo prestador de serviços ou que este seja legalmente obrigado a revelar, por força da lei, de processo judicial ou a pedido de autoridades reguladoras ou outras entidades administrativas competentes.

15. OBRIGAÇÃO DA MANUTENÇÃO DAS PROPOSTAS

O concorrente é obrigado a manter as respectivas propostas pelo prazo de 66 dias úteis ou superior, contados a partir da data do termo do prazo fixado para apresentação das propostas.

16. CAUÇÃO

Não é exigível a prestação de Caução, nos termos da alínea a) do n.º 2 do art.º 88º do CCP na sua versão atual.

17. REDUÇÃO DO CONTRATO ESCRITO (ARTIGOS 94 E SGS. DO CCP)

Nos termos do n.º 1 do artigo 94.º do CCP, o presente contrato será reduzido a escrito.

18. GESTOR DO CONTRATO

De acordo com o despacho n.º 11-2018, datado de 30-01-2018, proponho como gestor do contrato a Chefe de Divisão de Obras e Serviços Urbanos Sandra Figueira.

20. CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

A adjudicação deverá ser feita de acordo com o critério da proposta economicamente mais vantajosa para a entidade adjudicante, determinada na modalidade referida alínea b) do número 1 do artigo 74º do CCP na sua versão atual, isto é, avaliação do preço é o único aspeto da execução do contrato a celebrar.

21. LEGISLAÇÃO APLICÁVEL

A tudo o que não esteja especialmente previsto no presente Anexo aplica-se o disposto no Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31 agosto e demais legislação aplicável.

Com os melhores cumprimentos,

Presidente da Câmara



Eng.º José Rodrigues Paredes